


| | | |
|---|---|----------------------|
|  | PROCESO ESTRATÉGICO | Versión: 1 |
| | PROCESO PLANEACIÓN ESTRATEGICA | Código: PE-PPE-FT-06 |
| | FORMATO PARA LA PRESENTACION DE PROYECTOS DE INVERSIÓN | Fecha: 09-sep-2021 |

1 de 15

“CONSTRUCCIÓN DE SENDERO PEATONAL DESDE EL PARQUEADERO HASTA EL MÓDULO DE PREESCOLAR DEL COLEGIO COMFACA.”

PROYECTO NUEVO

Presentado a:


OSCAR EFRAIN VELÁSQUEZ SALCEDO
Superintendente Delegado para Estudios y la Evaluación de Proyectos
Superintendencia del Subsidio Familiar

Presentado por:

CÉSAR AUGUSTO TRUJILLO BARRETO
Director Administrativo
Caja de Compensación Familiar del Caquetá

Florencia – Caquetá
Agosto – 2022

| ELABORÓ: | REVISÓ: | APROBÓ: |
|--------------------------------|-------------------------------------|--|
| Nombre: Carmenza Jiménez | Nombre: Jorge Enrique Monje Cardozo | Nombre: César Augusto Trujillo Barreto |
| Cargo: Profesional 1-Proyectos | Cargo: Jefe Depto. 1 - Planeación | Cargo: Director Administrativo |
| Fecha: 06-septiembre-2021 | Fecha: 07-septiembre-2021 | Fecha: 08-septiembre-2021 |

| | | |
|---|---|----------------------|
|  | PROCESO ESTRATÉGICO | Versión: 1 |
| | PROCESO PLANEACIÓN ESTRATEGICA | Código: PE-PPE-FT-06 |
| | FORMATO PARA LA PRESENTACION DE PROYECTOS DE INVERSIÓN | Fecha: 09-sep-2021 |

2 de 15

1. NOMBRE DEL PROYECTO:

Construcción de sendero peatonal desde el parqueadero hasta el módulo de Preescolar del Colegio Comfaca.

2. OBJETIVOS:

Mejorar la movilidad peatonal del área que conecte el módulo de preescolar con el parqueadero del Colegio Comfaca.


- Permitir el tránsito seguro de los estudiantes y acompañantes por un sendero cubierto para evitar la incidencia directa del sol y la lluvia.
- Presentar el sendero del colegio como un objeto arquitectónico abierto a la movilidad peatonal y al mismo tiempo generar una nueva cultura de respeto por el medio ambiente.
- Crear y mantener escenarios adecuados al interior del Colegio Comfaca que permitan a la comunidad una movilidad peatonal segura.

3. JUSTIFICACION:

Que dentro de las funciones como Caja de Compensación Familiar implícitas y propias de la dirección, se encuentra la conservación, adecuación y mejoramiento, o mantenimiento de la infraestructura física del Colegio Comfaca, con el propósito de ofrecer unas áreas en condiciones adecuadas, dignas, estéticamente agradables y funcionales para prestar con calidad el servicio educativo para que las niñas y niños puedan recibir la preparación Integral en un ambiente agradable y apropiado, que de cómo resultado el mejoramiento de la calidad educativa. Sostenemos con firmeza la posición de que la educación es la clave para el logro del bienestar individual y colectivo, partiendo de la base que se debe ofrecer una educación con calidad y con espacios propicios para su desarrollo, toda vez que ésta es en nuestro país un derecho fundamental y un instrumento para lograr otros derechos inherentes a la calidad del ser humano tales como igualdad, el conocimiento, la dignidad entre otros contemplados en nuestra constitución política.

Igualmente se tiene el informe de visita in situ cumplimiento de compromisos para el cambio de sede preescolar y grados 1, 2, 3 primaria por parte de la Secretaría de Educación Municipal de Florencia, en su acta No 12 de fecha 18 de junio de 2021, en la cual quedo

| ELABORÓ: | REVISÓ: | APROBÓ: |
|--------------------------------|-------------------------------------|--|
| Nombre: Carmenza Jiménez | Nombre: Jorge Enrique Monje Cardozo | Nombre: César Augusto Trujillo Barreto |
| Cargo: Profesional 1-Proyectos | Cargo: Jefe Depto. 1 - Planeación | Cargo: Director Administrativo |
| Fecha: 06-septiembre-2021 | Fecha: 07-septiembre-2021 | Fecha: 08-septiembre-2021 |

| | | |
|---|---|----------------------|
|  | PROCESO ESTRATÉGICO | Versión: 1 |
| | PROCESO PLANEACIÓN ESTRATEGICA | Código: PE-PPE-FT-06 |
| | FORMATO PARA LA PRESENTACION DE PROYECTOS DE INVERSIÓN | Fecha: 09-sep-2021 |


3 de 15

contemplado que el módulo preescolar del Colegio Comfaca debe contar con un acceso de la población infantil desde el parqueadero hasta los salones, requisito para obtener la modificación de la licencia de funcionamiento para el módulo preescolar.

Esta necesidad está contemplada dentro del Plan Estratégico de Comfaca en su línea estratégica de “Fortalecer y Garantizar la calidad en la prestación del servicio de educación formal” Por lo tanto, se requiere mejorar la movilidad y acceso de la comunidad educativa desde el parqueadero hasta el módulo de Preescolar del colegio Campestre Comfaca.



| ELABORÓ: | REVISÓ: | APROBÓ: |
|--------------------------------|-------------------------------------|--|
| Nombre: Carmenza Jiménez | Nombre: Jorge Enrique Monje Cardozo | Nombre: César Augusto Trujillo Barreto |
| Cargo: Profesional 1-Proyectos | Cargo: Jefe Depto. 1 - Planeación | Cargo: Director Administrativo |
| Fecha: 06-septiembre-2021 | Fecha: 07-septiembre-2021 | Fecha: 08-septiembre-2021 |

| | | |
|---|---|----------------------|
|  | PROCESO ESTRATÉGICO | Versión: 1 |
| | PROCESO PLANEACIÓN ESTRATEGICA | Código: PE-PPE-FT-06 |
| | FORMATO PARA LA PRESENTACION DE PROYECTOS DE INVERSIÓN | Fecha: 09-sep-2021 |

4 de 15




4. DESCRIPCION -ALTERNATIVA DE SOLUCIÓN:

Construcción de un Sendero Peatonal que comunique el parqueadero con el módulo de preescolar del Colegio Comfaca, con un área cubierta de 287,8 M2.

4.1 ANALISIS TÉCNICO DE LA ALTERNATIVA:

Con el presente proyecto la Caja de Compensación Familiar del Caquetá, busca brindar bienestar y seguridad a los estudiantes al transitar por un sendero apropiado que les permita la movilidad entre el parqueadero y el módulo de Preescolar. El Colegio Comfaca ha diseñado su infraestructura en módulos separados, por lo cual los estudiantes, docentes y padres de familia se deben desplazar por diferentes senderos, los cuales requieren ser construidos, actualmente estos recorridos traen dificultades dadas las condiciones climáticas de la región como son las altas temperaturas y las fuertes lluvias durante el año, conllevando a que los usuarios de estos recorridos se expongan a las inclemencias del tiempo. En este sentido, se hace necesaria la construcción de un sendero para mejorar la movilidad y acceso

| ELABORÓ: | REVISÓ: | APROBÓ: |
|--------------------------------|-------------------------------------|--|
| Nombre: Carmenza Jiménez | Nombre: Jorge Enrique Monje Cardozo | Nombre: César Augusto Trujillo Barreto |
| Cargo: Profesional 1-Proyectos | Cargo: Jefe Depto. 1 - Planeación | Cargo: Director Administrativo |
| Fecha:06-septiembre-2021 | Fecha: 07-septiembre-2021 | Fecha: 08-septiembre-2021 |

| | | |
|---|---|----------------------|
|  | PROCESO ESTRATÉGICO | Versión: 1 |
| | PROCESO PLANEACIÓN ESTRATEGICA | Código: PE-PPE-FT-06 |
| | FORMATO PARA LA PRESENTACION DE PROYECTOS DE INVERSIÓN | Fecha: 09-sep-2021 |

5 de 15


peatonal de la comunidad educativa desde el parqueadero hasta el módulo de Preescolar del Colegio Comfaca.

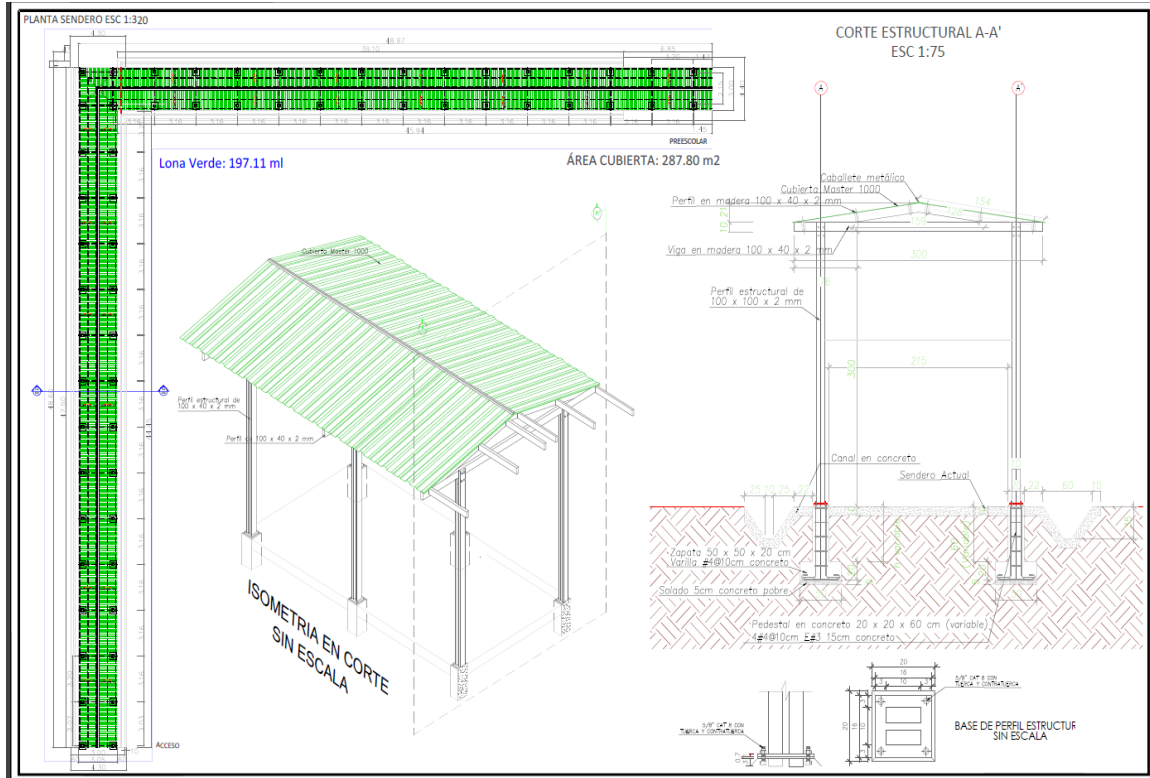
4.2 ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN:

- Localización y replanteo
- Excavaciones menores a un metro, nivelación y compactación de la Sub-rasante.
- Cerramiento Provisional en Lona Verde.
- Zapatas de 50 X 50 cm E=20cm D=1/2" C/10 CM.
- Concreto para circulación peatonal.
- Columnas en perfil 10 X 10 calibre 16.
- Pedestal de 0,20 X 0,20 INC. REF.4 No.4 E No. 3 C/ 0,15 m.
- Entramado en perfil 4X8 para montaje de cubierta en teja Master 1000.
- Cubierta en teja Master 1000 calibre 28 pintada en verde institucional.
- Retiro de sobrantes y limpieza.


4.3 DISEÑOS

| ELABORÓ: | REVISÓ: | APROBÓ: |
|--------------------------------|-------------------------------------|--|
| Nombre: Carmenza Jiménez | Nombre: Jorge Enrique Monje Cardozo | Nombre: César Augusto Trujillo Barreto |
| Cargo: Profesional 1-Proyectos | Cargo: Jefe Depto. 1 - Planeación | Cargo: Director Administrativo |
| Fecha: 06-septiembre-2021 | Fecha: 07-septiembre-2021 | Fecha: 08-septiembre-2021 |

| | | |
|---|---|----------------------|
|  | PROCESO ESTRATÉGICO | Versión: 1 |
| | PROCESO PLANEACIÓN ESTRATEGICA | Código: PE-PPE-FT-06 |
| | FORMATO PARA LA PRESENTACION DE PROYECTOS DE INVERSIÓN | Fecha: 09-sep-2021 |



| ELABORÓ: | REVISÓ: | APROBÓ: |
|--------------------------------|-------------------------------------|--|
| Nombre: Carmenza Jiménez | Nombre: Jorge Enrique Monje Cardozo | Nombre: César Augusto Trujillo Barreto |
| Cargo: Profesional 1-Proyectos | Cargo: Jefe Depto. 1 - Planeación | Cargo: Director Administrativo |
| Fecha: 06-septiembre-2021 | Fecha: 07-septiembre-2021 | Fecha: 08-septiembre-2021 |


| | | |
|---|---|----------------------|
|  | PROCESO ESTRATÉGICO | Versión: 1 |
| | PROCESO PLANEACIÓN ESTRATEGICA | Código: PE-PPE-FT-06 |
| | FORMATO PARA LA PRESENTACION DE PROYECTOS DE INVERSIÓN | Fecha: 09-sep-2021 |



5. LOCALIZACIÓN:

El proyecto se desarrollará en el Departamento del Caquetá, municipio de Florencia zona rural en la vereda Santo Domingo en el kilómetro 2.5 vía al municipio de Morelia en el predio denominado Brasilia Colegio Comfaca propiedad de la Caja de Compensación Familiar del Caquetá.

| ELABORÓ: | REVISÓ: | APROBÓ: |
|--------------------------------|-------------------------------------|--|
| Nombre: Carmenza Jiménez | Nombre: Jorge Enrique Monje Cardozo | Nombre: César Augusto Trujillo Barreto |
| Cargo: Profesional 1-Proyectos | Cargo: Jefe Depto. 1 - Planeación | Cargo: Director Administrativo |
| Fecha: 06-septiembre-2021 | Fecha: 07-septiembre-2021 | Fecha: 08-septiembre-2021 |

| | | |
|---|---|----------------------|
|  | PROCESO ESTRATÉGICO | Versión: 1 |
| | PROCESO PLANEACIÓN ESTRATEGICA | Código: PE-PPE-FT-06 |
| | FORMATO PARA LA PRESENTACION DE PROYECTOS DE INVERSIÓN | Fecha: 09-sep-2021 |

8 de 15



6. CENTRO DE COSTOS:

Educación Formal -Colegio Comfaca centro de Costo 1701005.

7. VALOR:

El valor total del proyecto es de \$162.115.078, hace parte del Límite Máximo de Inversiones año 2022.

7.1 ORIGEN DE LOS RECURSOS:


El proyecto se presenta para ser financiado con recursos de Excedentes del 55%-2020.

| FUENTE | VALOR |
|-----------------------------------|-----------------------|
| Excedentes del 55%, vigencia 2020 | \$ 162.115.078 |
| VALOR TOTAL | \$ 162.115.078 |

Fuente: Información Límite máximo de Inversiones 2022.

7.2 PRESUPUESTO:

| ELABORÓ: | REVISÓ: | APROBÓ: |
|--------------------------------|-------------------------------------|--|
| Nombre: Carmenza Jiménez | Nombre: Jorge Enrique Monje Cardozo | Nombre: César Augusto Trujillo Barreto |
| Cargo: Profesional 1-Proyectos | Cargo: Jefe Depto. 1 - Planeación | Cargo: Director Administrativo |
| Fecha: 06-septiembre-2021 | Fecha: 07-septiembre-2021 | Fecha: 08-septiembre-2021 |


| | | |
|---|---|----------------------|
|  | PROCESO ESTRATÉGICO | Versión: 1 |
| | PROCESO PLANEACIÓN ESTRATEGICA | Código: PE-PPE-FT-06 |
| | FORMATO PARA LA PRESENTACION DE PROYECTOS DE INVERSIÓN | Fecha: 09-sep-2021 |

9 de 15

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UND. | CANT. | VALOR UNIT. | VALOR PARCIAL |
|------|--|------|--------|-------------|-----------------------|
| 1 | PRELIMINARES | | | | |
| 1.1 | Localización y replanteo | M2 | 468.92 | 2,568.00 | 1,204,174.00 |
| 1.2 | Excavaciones menores a un metro, nivelación y compactación de la Sub-rasante | M3 | 35.20 | 26,948.00 | 948,677.00 |
| 1.3 | Cerramiento Provisional en Lona Verde | ML | 217.00 | 10,423.00 | 2,261,791.00 |
| 2 | ESTRUCTURA | | | | |
| 2.1 | Zapatatas de 50 X 50 cm E=20cm D=1/2" C/10 CM | UND | 60.00 | 182,337.00 | 10,940,220.00 |
| 2.2 | Concreto para circulación peatonal | M2 | 113.81 | 134,959.96 | 15,359,253.00 |
| 2.3 | Sardinell en concreto fundido In Situ 20 X 10cm | ML | 78.20 | 16,319.00 | 1,276,146.00 |
| 2.4 | Columnas en PERFIL 10 X 10 CALIBRE 16 | UND | 60.00 | 169,991.00 | 10,199,460.00 |
| 2.5 | Pedestal de 0,20 X 0,20 INC. REF.4 No.4 E No. 3 C/ 0,15 m | UND | 60.00 | 79,164.00 | 4,749,840.00 |
| 2.6 | Entramado en perfil 4x8 para montaje de cubierta en teja Master 1000 | ML | 972.34 | 51,121.00 | 49,706,993.00 |
| 2.7 | Cubierta en teja Master 1000 calibre 28 pintada (Incluye caballete) | M2 | 441.77 | 62,688.49 | 27,693,896.00 |
| | | | | | |
| | TOTAL COSTOS DIRECTOS | | | | 124,340,450.00 |
| | ADMINISTRACION | % | | 23.00 | \$ 28,598,303.50 |
| | IMPREVISTOS | % | | 5.00 | \$ 6,217,022.50 |
| | UTILIDADES | % | | 2.00 | \$ 2,486,809.00 |
| | IVA SOBRE LA UTILIDAD | % | | 19.00 | \$ 472,493.71 |
| | VALOR TOTAL | | | | 37,774,628.71 |
| | VALOR TOTAL | | | | 162,115,078.71 |

7.3 FLUJO DE FONDOS:

| ELABORÓ: | REVISÓ: | APROBÓ: |
|--------------------------------|-------------------------------------|--|
| Nombre: Carmenza Jiménez | Nombre: Jorge Enrique Monje Cardozo | Nombre: César Augusto Trujillo Barreto |
| Cargo: Profesional 1-Proyectos | Cargo: Jefe Depto. 1 - Planeación | Cargo: Director Administrativo |
| Fecha: 06-septiembre-2021 | Fecha: 07-septiembre-2021 | Fecha: 08-septiembre-2021 |


| | | |
|---|---|----------------------|
|  | PROCESO ESTRATÉGICO | Versión: 1 |
| | PROCESO PLANEACIÓN ESTRATEGICA | Código: PE-PPE-FT-06 |
| | FORMATO PARA LA PRESENTACION DE PROYECTOS DE INVERSIÓN | Fecha: 09-sep-2021 |

10 de 15

| ITEM | DESCRIPCIÓN | CANTIDADES REALES - BALANCE DE OBRA | | | | MES 1 CONTRATACION | MES 2 VTOTAL | MES 3 VTOTAL | MES 4 VTOTAL | MES 5 MES 6 LIQUIDACION |
|------|--|-------------------------------------|--------|------------|----------------|-----------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------------------|
| | | UND | CANT. | V/UNT | V/TOTAL | | | | | |
| 1.00 | PRELIMINARES | | | | | | | | | |
| 1.10 | Localización y replanteo | M2 | 468.92 | 2,568.00 | 1,204,174.00 | | 1,204,174.00 | | | |
| 1.20 | Excavaciones menores a un metro, nivelación y compactación de la Sub-rasante | M3 | 35.20 | 26,948.00 | 948,677.00 | | 948,677.00 | | | |
| 1.30 | Cerramiento Provisional en Lona Verde | ML | 217.00 | 10,423.00 | 2,261,791.00 | | 2,261,791.00 | | | |
| 2.00 | ESTRUCTURA | 0 | | | | | | | | |
| 2.10 | Zapatas de 50 X 50 cm E=20cm D=1/2" C/10 CM | UND | 60.00 | 182,337.00 | 10,940,220.00 | | 10,940,220.00 | | | |
| 2.20 | Concreto para circulación peatonal | M2 | 113.81 | 134,959.96 | 15,359,253.00 | | 7,679,626.00 | 7,679,627.00 | | |
| 2.30 | Sardinel en concreto fundido In Situ 20 X 10cm | ML | 78.20 | 16,319.00 | 1,276,146.00 | | 638,073.00 | \$ 638,073.00 | | |
| 2.40 | Columnas en PERFIL 10 X 10 CALIBRE 16 | UND | 60.00 | 169,991.00 | 10,199,460.00 | | | \$ 5,099,730.00 | 5,099,730.00 | |
| 2.50 | Pedestal de 0,20 X 0,20 INC. REF.4 No.4 E No. 3 C/ 0,15 m | UND | 60.00 | 79,164.00 | 4,749,840.00 | | 4,749,840.00 | | | |
| 2.60 | Entramado en perfil 4x8 para montaje de cubierta en teja Master 1000 | ML | 972.34 | 51,121.00 | 49,706,993.00 | | | \$ 49,706,993.00 | | |
| 2.70 | Cubierta en teja Master 1000 calibre 28 pintada (Incluye caballete) | M2 | 441.77 | 62,688.49 | 27,693,896.00 | | | | 27,693,896.00 | |
| | COSTO DIRECTO | | | | 124,340,450.00 | | \$ 28,422,401.00 | \$ 63,124,423.00 | \$ 32,793,626.00 | |
| | TOTAL COSTOS DIRECTOS | % | | 23% | 28,598,303.50 | | \$ 6,537,152.23 | \$ 14,518,617.29 | \$ 7,542,533.98 | |
| | ADMINISTRACION | % | | 5% | 6,217,022.50 | | \$ 1,421,120.05 | \$ 3,156,221.15 | \$ 1,639,681.30 | |
| | IMPREVISTOS | % | | 2% | 2,486,809.00 | | \$ 568,448.02 | \$ 1,262,488.46 | \$ 655,872.52 | |
| | UTILIDADES | % | | 19% | 472,493.71 | | \$ 108,005.12 | \$ 239,872.81 | \$ 124,615.78 | |
| | IVA SOBRE LA UTILIDAD | 0% | | | 162,115,078.71 | | \$ 37,057,126.42 | \$ 82,301,622.71 | \$ 42,756,329.58 | |

8. CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO:

| ELABORÓ: | REVISÓ: | APROBÓ: |
|--------------------------------|-------------------------------------|--|
| Nombre: Carmenza Jiménez | Nombre: Jorge Enrique Monje Cardozo | Nombre: César Augusto Trujillo Barreto |
| Cargo: Profesional 1-Proyectos | Cargo: Jefe Depto. 1 - Planeación | Cargo: Director Administrativo |
| Fecha: 06-septiembre-2021 | Fecha: 07-septiembre-2021 | Fecha: 08-septiembre-2021 |

| | | |
|---|---|----------------------|
|  | PROCESO ESTRATÉGICO | Versión: 1 |
| | PROCESO PLANEACIÓN ESTRATEGICA | Código: PE-PPE-FT-06 |
| | FORMATO PARA LA PRESENTACION DE PROYECTOS DE INVERSIÓN | Fecha: 09-sep-2021 |

11 de 15

| ITEM | DESCRIPCIÓN | MES 1 | MES 2 | MES 3 | MES 4 | MES 5 | MES 6 |
|------|--|--------------|---------|---------|---------|-------------|-------|
| | | | V/TOTAL | V/TOTAL | V/TOTAL | | |
| 1.00 | PRELIMINARES | CONTRATACION | | | | LIQUIDACION | |
| 1.10 | Localización y replanteo | | | | | | |
| 1.20 | Excavaciones menores a un metro, nivelación y compactación de la Sub-rasante | | | | | | |
| 1.30 | Cerramiento Provisional en Lona Verde | | | | | | |
| 2.00 | ESTRUCTURA | | | | | | |
| 2.10 | Zapatas de 50 X 50 cm E=20cm D=1/2" C/10 CM | | | | | | |
| 2.20 | Concreto para circulación peatonal | | | | | | |
| 2.30 | Sardinela en concreto fundido In Situ 20 X 10cm | | | | | | |
| 2.40 | Columnas en PERFIL 10 X 10 CALIBRE 16 | | | | | | |
| 2.50 | Pedestal de 0,20 X 0,20 INC. REF.4 No.4 E No. 3 C/ 0,15 m | | | | | | |
| 2.60 | Entramado en perfil 4x8 para montaje de cubierta en teja Master 1000 | | | | | | |
| 2.70 | Cubierta en teja Master 1000 calibre 28 pintada (Incluye caballete) | | | | | | |

Fecha probable de inicio de obra: 1 septiembre de 2022


Fecha probable finalización de obra: 30 noviembre 2022.

9. ESTUDIO DE MERCADO:

El presente proyecto no requiere un estudio de mercado, toda vez que contempla acciones específicas que son necesarias para mejorar las actuales condiciones de prestación del Servicio de educación formal en 6 aulas de la edificación del módulo de Preescolar, garantizando a nuestros beneficiarios especialmente estudiantes de los grados de Pre - jardín, Jardín, Transición, Primero, Segundo y Tercero en términos de calidad, seguridad, comodidad y bienestar a la hora de hacer uso de las instalaciones del Colegio Comfaca.

10. COBERTURA:

| ELABORÓ: | REVISÓ: | APROBÓ: |
|--------------------------------|-------------------------------------|--|
| Nombre: Carmenza Jiménez | Nombre: Jorge Enrique Monje Cardozo | Nombre: César Augusto Trujillo Barreto |
| Cargo: Profesional 1-Proyectos | Cargo: Jefe Depto. 1 - Planeación | Cargo: Director Administrativo |
| Fecha: 06-septiembre-2021 | Fecha: 07-septiembre-2021 | Fecha: 08-septiembre-2021 |

| | | |
|---|---|----------------------|
|  | PROCESO ESTRATÉGICO | Versión: 1 |
| | PROCESO PLANEACIÓN ESTRATEGICA | Código: PE-PPE-FT-06 |
| | FORMATO PARA LA PRESENTACION DE PROYECTOS DE INVERSIÓN | Fecha: 09-sep-2021 |

12 de 15

Se proyecta beneficiar una población de 232 estudiantes que ocupan las edificaciones del módulo de Preescolar el cual cuenta con 6 aulas. Todos ellos beneficiarios del subsidio familiar, de los cuales el 54% son de categorías (A) hijos de trabajadores, cuyo salario básico no supera los dos (2) salarios mínimos legales mensuales vigentes, y un 28% de categorías B hijos de trabajadores, cuyo salario básico está entre dos (2) y cuatro (4) salarios mínimos legales mensuales vigentes. El proyecto se ha orientado a beneficiar a los grados de Pre jardín, Jardín y Transición del nivel de Preescolar en la Jornada de la tarde, igualmente, dentro del contexto de integralidad también se beneficiará a los estudiantes de Primero, segundo y tercero del nivel de Primaria en la jornada de la mañana.


| PROYECTO RELACIONADO CON INFRAESTRUCTURA PREESCOLAR | | | | | | | | | | | | | | |
|---|------|---|-----------------------|----|---|---|----------|----------------------------|-----|----|---|---|---------|-------|
| NIVEL | AULA | POBLACIÓN BENEFICIARI A Servicio / Categoría | POBLACIÓN ACTUAL 2022 | | | | | PROYECCIÓN CON EL PROYECTO | | | | | | |
| | | | A | B | C | D | ALIANZAS | TOTAL | A | B | C | D | ALIANZA | TOTAL |
| PREESCOLAR | 1 | (*1) PRE - JARDÍN | 10 | 6 | 0 | 0 | 0 | 16 | 10 | 6 | 0 | 0 | 0 | 16 |
| | 2 | JARDÍN A | 14 | 4 | 2 | 0 | 0 | 20 | 14 | 4 | 2 | 0 | 0 | 20 |
| | 3 | JARDÍN B | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 3 | 0 | 0 | 0 | 13 |
| | 4 | JARDIN C | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 3 | 0 | 0 | 0 | 13 |
| | 5 | TRANSICIÓN A | 11 | 6 | 0 | 1 | 0 | 18 | 11 | 6 | 0 | 1 | 0 | 18 |
| | 6 | TRANSICIÓN B | 13 | 7 | 0 | 0 | 0 | 20 | 13 | 7 | 0 | 0 | 0 | 20 |
| Total Acumulado | | | 48 | 23 | 2 | 1 | 0 | 74 | 68 | 29 | 2 | 1 | 0 | 100 |
| PRIMARIA | 1 | PRIMERO A | 13 | 7 | 0 | 0 | 0 | 20 | 13 | 7 | 0 | 0 | 0 | 20 |
| | 2 | PRIMERO B | 11 | 8 | 0 | 1 | 0 | 20 | 11 | 8 | 0 | 1 | 0 | 20 |
| | 3 | SEGUNDO A | 11 | 9 | 0 | 2 | 2 | 24 | 11 | 9 | 0 | 2 | 2 | 24 |
| | 4 | SEGUNDO B | 15 | 8 | 1 | 0 | 0 | 24 | 15 | 8 | 1 | 0 | 0 | 24 |
| | 5 | TERCERO A | 12 | 5 | 2 | 2 | 0 | 21 | 12 | 5 | 2 | 2 | 0 | 21 |
| | 6 | TERCERO B | 15 | 6 | 1 | 1 | 0 | 23 | 15 | 6 | 1 | 1 | 0 | 23 |
| Total Acumulado | | | 77 | 43 | 4 | 6 | 2 | 132 | 77 | 43 | 4 | 6 | 2 | 132 |
| TOTAL | | | 125 | 66 | 6 | 7 | 2 | 206 | 145 | 72 | 6 | 7 | 2 | 232 |

11. EVALUACION SOCIAL:

El presente proyecto de inversión en mejora de la infraestructura escolar en el Colegio Comfaca tiene efectos en la calidad de vida en al menos las siguientes dos dimensiones:

- **La asistencia y culminación de los ciclos académicos.** La tasa de abandono escolar en América Latina es 17% y es mayor en las zonas rurales, según la UNESCO. Varios estudios han encontrado que las condiciones físicas de los edificios escolares afectan positivamente las tasas de finalización, culminación del ciclo y el incremento de matrícula.

| ELABORÓ: | REVISÓ: | APROBÓ: |
|--------------------------------|-------------------------------------|--|
| Nombre: Carmenza Jiménez | Nombre: Jorge Enrique Monje Cardozo | Nombre: César Augusto Trujillo Barreto |
| Cargo: Profesional 1-Proyectos | Cargo: Jefe Depto. 1 - Planeación | Cargo: Director Administrativo |
| Fecha: 06-septiembre-2021 | Fecha: 07-septiembre-2021 | Fecha: 08-septiembre-2021 |

| | | |
|---|---|----------------------|
|  | PROCESO ESTRATÉGICO | Versión: 1 |
| | PROCESO PLANEACIÓN ESTRATEGICA | Código: PE-PPE-FT-06 |
| | FORMATO PARA LA PRESENTACION DE PROYECTOS DE INVERSIÓN | Fecha: 09-sep-2021 |

13 de 15


➤ **Resultados de aprendizaje.** Estudios realizados en los Estados Unidos, como el realizado por 21st Century School Fund en 2010, encuentran resultados positivos estadísticamente significativos entre infraestructura escolar y pruebas estandarizadas para medir procesos de aprendizaje en muchas partes del país. Los resultados fueron mayores entre más bajo el nivel socio-económico de los estudiantes.

Podemos concluir que con el presente proyecto se contribuye al mejoramiento de la calidad de vida de los estudiantes ya que la infraestructura escolar es fundamental para solucionar el problema del acceso de los estudiantes al sistema escolar, mejorar su rendimiento académico y motivar para una asistencia permanente de los alumnos a las instalaciones del colegio Campestre. El impacto social se ve evidenciado y marcado en la atención de los niños y niñas afiliados de las Categorías A y B, donde se están beneficiando en un mayor porcentaje familias con ingresos inferiores a 4 salarios mínimos mensuales legales vigentes, además se les aporta una educación con calidad por estar el Colegio Comfaca en un nivel de desempeño superior y tercer puesto departamental de acuerdo con los resultados de las pruebas saber 11.

12. EVALUACION FINANCIERA:

En este proyecto, no es posible cuantificar todos los beneficios, por consiguiente, la tasa de retorno calculada representa un nivel mínimo del resultado a obtenerse con la inversión. El impacto de carácter social esperado es considerable, puesto que mejorará sustancialmente las condiciones de prestación del servicio a la población matriculada en los niveles de Preescolar, Primero, Segundo y Tercero de Primaria. Sin embargo el presupuesto financiero del Colegio Campestre Comfaca para el año 2022 no muestra ninguna alteración en los ingresos ni gastos al servicio de educación formal, ya que los recursos provienen de los excedentes del 55%, ley 115 y Saldo para obras y programas del año 2021, por tanto éste tipo de proyectos, no estima un periodo de recuperación, esta inversión se realiza, con el fin de adecuar y mejorar las instalaciones para prestar un mejor servicio y de esa forma ampliar la cobertura en inversión social.

| ELABORÓ: | REVISÓ: | APROBÓ: |
|--------------------------------|-------------------------------------|--|
| Nombre: Carmenza Jiménez | Nombre: Jorge Enrique Monje Cardozo | Nombre: César Augusto Trujillo Barreto |
| Cargo: Profesional 1-Proyectos | Cargo: Jefe Depto. 1 - Planeación | Cargo: Director Administrativo |
| Fecha: 06-septiembre-2021 | Fecha: 07-septiembre-2021 | Fecha: 08-septiembre-2021 |

| | | |
|---|---|----------------------|
|  | PROCESO ESTRATÉGICO | Versión: 1 |
| | PROCESO PLANEACIÓN ESTRATEGICA | Código: PE-PPE-FT-06 |
| | FORMATO PARA LA PRESENTACION DE PROYECTOS DE INVERSIÓN | Fecha: 09-sep-2021 |

14 de 15

13. SUPERVISIÓN:

La caja de compensación familiar Comfaca realizara la supervisión en la ejecución del proyecto, directamente con personal profesional en el área de ingeniería, con una dedicación de 24 horas en las siguientes actividades:

- Informes acta de inicio
- Visitas seguimiento avance de obra.
- Elaboración de informes
- Acta de liquidación de contrato.

14. MANEJO AMBIENTAL:


El Plan de Manejo Ambiental contempla la necesidad de aplicar medidas de Manejo Ambiental para el Desarrollo de Infraestructura y establecer requisitos ambientales de la obra: Construcción del tramo peatonal Módulo preescolar al parqueadero del Colegio Comfaca, que implica entre otras, el acompañamiento en las labores de inspección Ambiental y la evaluación y seguimiento al desempeño ambiental de los constructores (contratistas).

15. ANALISIS DE RIESGOS

| | TIPO RIESGO | DESCRIPCIÓN RIESGO | PROBABILIDAD E IMPACTO | EFECTOS | MEDIDAS MITIGACIÓN |
|---------------------------------|--|--|--|----------------------------------|--|
| 1. Propósito (objetivo general) | Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros | Posibles malas condiciones ambientales | Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor | Retrasos de las obras a ejecutar | Conocer las épocas probables de condiciones ambientales favorables para aumentar el desarrollo en estos tiempos. |

| ELABORÓ: | REVISÓ: | APROBÓ: |
|--------------------------------|-------------------------------------|--|
| Nombre: Carmenza Jiménez | Nombre: Jorge Enrique Monje Cardozo | Nombre: César Augusto Trujillo Barreto |
| Cargo: Profesional 1-Proyectos | Cargo: Jefe Depto. 1 - Planeación | Cargo: Director Administrativo |
| Fecha: 06-septiembre-2021 | Fecha: 07-septiembre-2021 | Fecha: 08-septiembre-2021 |

Sendo

| | | |
|---|---|----------------------|
|  | PROCESO ESTRATÉGICO | Versión: 1 |
| | PROCESO PLANEACIÓN ESTRATEGICA | Código: PE-PPE-FT-06 |
| | FORMATO PARA LA PRESENTACION DE PROYECTOS DE INVERSIÓN | Fecha: 09-sep-2021 |

15 de 15

| | | | | | |
|----------------------------|---------------|--|---|--|---|
| 2. Componentes (productos) | Legales | Incumplimiento de las especificaciones técnicas de las obras | Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor | Obra sin los requerimientos técnicos establecidos. | Pólizas de cumplimiento, calidad y Supervisión de Comfaca. |
| 3. Actividad | Operacionales | No contar con las licencias requeridas | Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 3. Moderado | No ejecución del proyecto | Solicitar los permisos requeridos antes del inicio de la obra |


CÉSAR AUGUSTO TRUJILLO BARRETO
 Director Administrativo

Elaboró: Leonel Ancizar Gallego, Rector del Colegio. 

Revisó: Nelson Ricardo García, subdirector de Servicios. 

IDENTIFICACIÓN CONTROL DE CAMBIOS:

| FECHA | DESCRIPCIÓN DEL CAMBIO | VERSIÓN |
|-------|------------------------|---------|
| | | |

| ELABORÓ: | REVISÓ: | APROBÓ: |
|--------------------------------|-------------------------------------|--|
| Nombre: Carmenza Jiménez | Nombre: Jorge Enrique Monje Cardozo | Nombre: César Augusto Trujillo Barreto |
| Cargo: Profesional 1-Proyectos | Cargo: Jefe Depto. 1 - Planeación | Cargo: Director Administrativo |
| Fecha: 06-septiembre-2021 | Fecha: 07-septiembre-2021 | Fecha: 08-septiembre-2021 |